

IDENTIFIKACE LOKALITY	Název lokality (oficiální, místní nebo identifikační)	Malá hokejová hala
	Obec s rozšířenou působností (ORP)	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Katastrální území	Nová Ulice
	Adresa (u objektu)	Hynaisova 1091/9a, Olomouc 772 00
	Souřadnice GPS	49.5977856N, 17.2443939E

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	Poloha lokality	Objekt bývalé tréninkové malé haly pro hokej ze 60. let 20. století se nachází v centru města Olomouce mezi zimním a plaveckým stadionem. Je součástí areálu zimního stadionu na ulici Hynaisova.		
	Typ (areál/objekt, brownfield/greenfield, výrobní/administrativní/skladovací/...)	areál: brownfield		
	Rozloha (ha)	0,54		
	Zastavěná plocha	m ²	3 254	
		%	60,3 %	
	Užitná plocha	m ²		
	Počet objektů	3		
Cena pozemku na základě cenové mapy	Kč/m ²	n. a.		

VYUŽITÍ LOKALITY	Původní převažující využití	bývalá tréninková hokejová hala a kotelna		
	Stávající skutečné využití	bez využití		
	Současné využití	%	0 %	
	Plánované využití dle ÚPD	občanská vybavenost		

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			ANO/NE	Popis/specifikace
	Vodovod	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Kanalizace	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Plynofikace	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	NE	
	Elektřina	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Zásobování teplem		ANO	
Telekomunikace (datová a telekomunikační napojení)		ANO		

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST			Číslo/druh/typ	Vzdálenost
	Dálnice		D35/E442	3,4 km
	Silnice 1. třídy		I/46	3,4 km
	Železniční stanice		Olomouc město (309)	0,8 km
	Letiště (mezinárodní)		Brno letiště Tuřany	74,9 km
	MHD		tram (2,7)	0,3 km
	Příjezdová komunikace	zpevněná	zpevněná	
		nezpevněná		
není				
Železniční vlečka	ANO/NE	NE		

OMEZENÍ A LIMITY		ANO/NE/lze předpokládat
	Záplavová oblast	NE
	Limity ochrany přírody (vč. ochrany podzemních a povrchových vod)	NE
	Ochrana ZPF	NE
	Památkově chráněný objekt	ANO
	Ekologická zátěž	NE
	Ochranná pásma (komunikace/železnice, inženýrské sítě, ...)	ANO (elektrické stanice)
	Mimo dobývací prostor	ANO

VLASTNICTVÍ	Počet vlastníků	1	
	Druh vlastnictví	soukromé/veřejné/cirkevní	veřejné
		podíl (v %)	100 %
	Záměr vlastníka (prodej, pronájem, revitalizace,...)	revitalizace	

POZNÁMKY	ÚP: Kód plochy	05/039S
	ČÚZK: Omezení vlastnického práva, jiné zápisy	p. č. 2002, p. č. 1290, p. č. 2231, p. č. 1663, p. č. 449/2 část ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam, změn, změna výměr obnovou operátu, změna číslování parcel, p. č. 1290, p. č. 2231, p. č. 1663, p. č. 449/2 památkově chráněné území
	DK-11	

FOTODOKUMENTACE

(situace širších vztahů, ortofotomapa, katastrální mapa, územní plán – funkční výkres, aj.)

