

IDENTIFIKACE LOKALITY	Název lokality (oficiální, místní nebo identifikační)	U Cukrovaru, uhelna a výsypka popela
	Obec s rozšířenou působností (ORP)	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Katastrální území	Holice u Olomouce
	Adresa (u objektu)	U cukrovaru 16a, Holice, Olomouc
	Souřadnice GPS	49.5724636N, 17.2935636E

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	Poloha lokality	Objekt se nachází na jihovýchodě města Olomouce v zástavbě sídlištního typu v sousedství bývalého cukrovaru nedaleko centrální části Holice.		
	Typ (areál/objekt, brownfield/greenfield, výrobní/administrativní/skladovací/...)	objekt: brownfield		
	Rozloha (ha)	0,0630		
	Zastavěná plocha	m <sup>2</sup>	630	
		%	100	
	Užitná plocha	m <sup>2</sup>		
	Počet objektů	1		
Cena pozemku na základě cenové mapy	Kč/m <sup>2</sup>	n. a.		

VYUŽITÍ LOKALITY	Původní převažující využití	bývalá uhelna a výsypka popela		
	Stávající skutečné využití	bez využití		
	Současné využití	%		
	Plánované využití dle ÚPD	plochy smíšené obytné		

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			ANO/NE	Popis/specifikace
	Vodovod	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Kanalizace	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	NE	
	Plynofikace	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	NE	
	Elektřina	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Zásobování teplem		ANO	
Telekomunikace (datová a telekomunikační napojení)		ANO		

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST			Číslo/druh/typ	Vzdálenost
	Dálnice		D35	2,2 km
	Silnice 1. třídy		I/55	0,75 km
	Železniční stanice		Olomouc hl. n. (001, 270, 271, 290, 309, 310)	4,5 km
	Letiště (mezinárodní)		Ostrava letiště Leoše Janáčka	75,9 km
	MHD		bus (12, 19, 25)	0,2 km
	Příjezdová komunikace	zpevněná	zpevněná	
		nezpevněná		
není				
Železniční vlečka	ANO/NE	NE		

OMEZENÍ A LIMITY		ANO/NE/lze předpokládat
	Záplavová oblast	NE
	Limity ochrany přírody (vč. ochrany podzemních a povrchových vod)	NE
	Ochrana ZPF	NE
	Památkově chráněný objekt	NE
	Ekologická zátěž	NE
	Ochranná pásma (komunikace/železnice, inženýrské sítě, ...)	ANO (elektrické stanice)
	Mimo dobývací prostor	ANO

VLASTNICTVÍ	Počet vlastníků	1	
	Druh vlastnictví	soukromé/veřejné/církevní	veřejné
		podíl (v %)	100 %

POZNÁMKY	ÚP: Kód plochy	11/001S
	ČÚZK: Omezení vlastnického práva, jiné zápisy	bez omezení

