

IDENTIFIKACE LOKALITY	Název lokality (oficiální, místní nebo identifikační)	Slavonín – Zadní díly
	Obec s rozšířenou působností (ORP)	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Katastrální území	Slavonín
	Adresa (u objektu)	Bez adresy
	Souřadnice GPS	49.5643100, 17.2266514

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	Poloha lokality		Bývalá zemědělská plocha ve Slavoníně se nachází na jihozápadním okraji města Olomouce nedaleko slavonínského Fortu XI a komunikace č. 570 spojující městské části Slavonín a Nedvězí.
	Typ (areál/objekt, brownfield/greenfield, výrobní/administrativní/skladovací/...)		brownfield
	Rozloha (ha)		1,76
	Zastavěná plocha	m ²	0
		%	0 %
	Užitná plocha	m ²	0
	Počet objektů		0
Cena pozemku na základě cenové mapy	Kč/m ²	230	

VYUŽITÍ LOKALITY	Původní převažující využití		zemědělství
	Stávající skutečné využití		bez využití
	Současné využití	%	0 %
	Plánované využití dle ÚPD		plochy zemědělské

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			ANO/NE	Popis/specifikace
	Vodovod	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Kanalizace	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Plynofikace	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Elektřina	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Zásobování teplem		NE	
Telekomunikace (datová a telekomunikační napojení)		NE		

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST			Číslo/druh/typ	Vzdálenost
	Dálnice		D46	2 km
	Silnice 1. třídy		I/55	6,6 km
	Železniční stanice		Nemilany (270)	2,5 km
	Letiště (mezinárodní)		Brno Letiště Tuřany	71,4 km
	MHD		bus (28, 24)	0,6 km
	Příjezdová komunikace	zpevněná	nezpevněná	
		nezpevněná		
není				
Železniční vlečka	ANO/NE	NE		

OMEZENÍ A LIMITY		ANO/NE/lze předpokládat
	Záplavová oblast	NE
	Limity ochrany přírody (vč. ochrany podzemních a povrchových vod)	NE
	Ochrana ZPF	ANO p. č. 910/3, 910/6, 910/8
	Památkově chráněný objekt	NE
	Ekologická zátěž	lze předpokládat
	Ochranná pásma (komunikace/železnice, inženýrské sítě, ...)	NE
	Mimo dobývací prostor	ANO

VLASTNICTVÍ	Počet vlastníků	2	
	Druh vlastnictví	soukromé/veřejné/cirkevní	soukromé / veřejné
		podíl (v %)	52,5 % / 47,5 %

POZNÁMKY	ÚP: Kód plochy	28/032R
	ČÚZK: Omezení vlastnického práva, jiné zápisy	p. č. 910/3, 910/8 věcné břemeno jízdy, p. č. 910/2, 910/3, 910/8 Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu, Zástavní právo soudcovské, Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti, Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné, p. č. 910/4, 910/5 změna číslování parcel
	Problém s ukládáním kalů, stížnosti místních lidí na zápach.	

FOTODOKUMENTACE

(situace širších vztahů, ortofotomapa, katastrální mapa, územní plán – funkční výkres, aj.)

