

IDENTIFIKACE LOKALITY	Název lokality (oficiální, místní nebo identifikační)	Kropáčov
	Obec s rozšířenou působností (ORP)	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Katastrální území	Řepčín
	Adresa (u objektu)	Bez adresy
	Souřadnice GPS	49.599216, 17.206353

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	Poloha lokality		Objekt se nachází v extravilánu města nedaleko neředínského hřbitova (severozápadním směrem) a nákupního centra Globus.
	Typ (areál/objekt, brownfield/greenfield, výrobní/administrativní/skladovací/...)		objekt: brownfield typ: zemědělský
	Rozloha (ha)		1,06
	Zastavěná plocha	m ²	5 423
		%	51 %
	Užitná plocha	m ²	
	Počet objektů		1
Cena pozemku na základě cenové mapy	Kč/m ²	n. a.	

VYUŽITÍ LOKALITY	Původní převažující využití		zemědělský objekt
	Stávající skutečné využití		bez využití
	Současné využití	%	0 %
	Plánované využití dle ÚPD		plochy veřejného vybavení

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			ANO/NE	Popis/specifikace
	Vodovod	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	NE	
	Kanalizace	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Plynofikace	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Elektřina	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Zásobování teplem		NE	
Telekomunikace (datová a telekomunikační napojení)		NE		

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST			Číslo/druh/typ	Vzdálenost
	Dálnice		D35/E442	3,9 km
	Silnice 1. třídy		I/35	3,3 km
	Železniční stanice		Olomouc město (309)	2,8 km
	Letiště (mezinárodní)		Brno letiště Tuřany	78,8 km
	MHD		tram (2, 7, U)	0,9 km
	Příjezdová komunikace	zpevněná	zpevněná	
		nezpevněná		
není				
Železniční vlečka	ANO/NE	NE		

OMEZENÍ A LIMITY		ANO/NE/lze předpokládat
	Záplavová oblast	NE
	Limity ochrany přírody (vč. ochrany podzemních a povrchových vod)	NE
	Ochrana ZPF	NE
	Památkově chráněný objekt	NE
	Ekologická zátěž	lze předpokládat
	Ochranná pásma (komunikace/železnice, inženýrské sítě, ...)	NE
	Mimo dobývací prostor	ANO

VLASTNICTVÍ	Počet vlastníků	1	
	Druh vlastnictví	soukromé/veřejné/církevní	soukromé
		podíl (v %)	100 %

POZNÁMKY	ÚP: Kód plochy	16/140S
	ČÚZK: Omezení vlastnického práva, jiné zápisy	Nejsou evidována žádná omezení a jiné zápisy.

FOTODOKUMENTACE

(situace širších vztahů, ortofotomapa, katastrální mapa, územní plán – funkční výkres, aj.)

