

IDENTIFIKACE LOKALITY	Název lokality (oficiální, místní nebo identifikační)	Na Ostrově, ADM
	Obec s rozšířenou působností (ORP)	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Katastrální území	Nové Sady u Olomouce
	Adresa (u objektu)	Bez adresy
	Souřadnice GPS	49.567466, 17.268741

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	Poloha lokality		Objekt se nachází na jižním okraji města, leží na levém břehu řeky Moravy v blízkosti ČOV (přes řeku).
	Typ (areál/objekt, brownfield/greenfield, výrobní/administrativní/skladovací/...)		areál: brownfield typ: výrobní
	Rozloha (ha)		0,39
	Zastavěná plocha	m ²	231
		%	5,9 %
	Užitná plocha	m ²	
	Počet objektů		1
Cena pozemku na základě cenové mapy	Kč/m ²	n. a.	

VYUŽITÍ LOKALITY	Původní převažující využití		objekt technického charakteru
	Stávající skutečné využití		bez využití
	Současné využití	%	0 %
	Plánované využití dle ÚPD		plochy veřejného vybavení

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			ANO/NE	Popis/specifikace
	Vodovod	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Kanalizace	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	NE	
	Plynofikace	vnější napojení	NE	
		vnitřní rozvody	NE	
	Elektřina	vnější napojení	ANO	
		vnitřní rozvody	ANO	
	Zásobování teplem		NE	
Telekomunikace (datová a telekomunikační napojení)		NE		

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST			Číslo/druh/typ	Vzdálenost
	Dálnice		D35/E442	4,6 km
	Silnice 1. třídy		I/55	3,1 km
	Železniční stanice		Olomouc Nové sady (270)	1,6 km
	Letiště (mezinárodní)		Brno letiště Tuřany	76,9 km
	MHD		bus (14)	0,96 km
	Příjezdová komunikace	zpevněná	zpevněná	
		nezpevněná		
není				
Železniční vlečka	ANO/NE	NE		

OMEZENÍ A LIMITY		ANO/NE/lze předpokládat
	Záplavová oblast	ANO
	Limity ochrany přírody (vč. ochrany podzemních a povrchových vod)	NE
	Ochrana ZPF	NE
	Památkově chráněný objekt	NE
	Ekologická zátěž	NE
	Ochranná pásma (komunikace/železnice, inženýrské sítě, ...)	ANO
	Mimo dobývací prostor	ANO

VLASTNICTVÍ	Počet vlastníků	1	
	Druh vlastnictví	soukromé/veřejné/církevní	soukromé
		podíl (v %)	100 %

POZNÁMKY	ÚP: Kód plochy	12/102P
	ČÚZK: Omezení vlastnického práva, jiné zápisy	p. č. 283/8, 283/13 věcné břemeno zřízení a provozování vedení

FOTODOKUMENTACE

(situace širších vztahů, ortofotomapa, katastrální mapa, územní plán – funkční výkres, aj.)

